

## ANMELDUNG

**Post:** STATTBAU HAMBURG  
Stadtentwicklungsgesellschaft mbH  
Sternstraße 106, 20357 Hamburg

**Fax:** 040/43 29 42-10

**E-Mail:** wohnprojektetage@stattbau-hamburg.de

**Online:** www.stattbau-hamburg.de

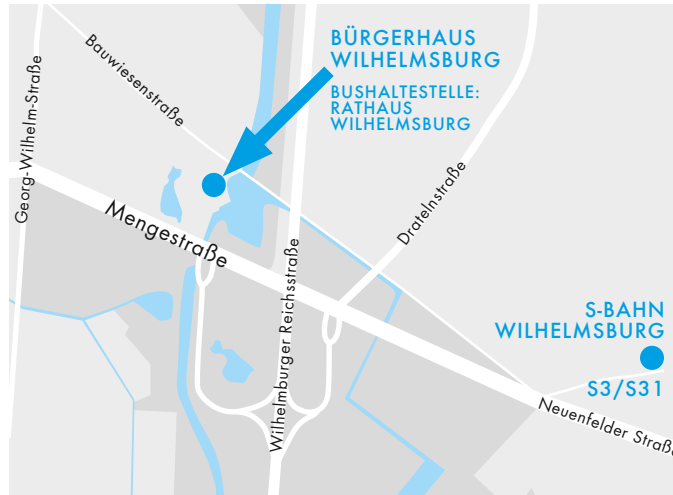
Name: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

- Ich komme zur Fachtagung am 14.9.2018.
- Ich komme zu den 13. Hamburger Wohnprojekte-Tagen am 15.9.2018, allein/mit \_\_\_\_\_ weiteren Person(en).
- Ich möchte an folgender Veranstaltung teilnehmen:
  - Besichtigung/Rundgang \_\_\_\_\_
  - Workshop \_\_\_\_\_
  - Workshop \_\_\_\_\_
- Ich/wir möchte/n unser Wohnprojekt auf dem Wohngruppenforum vorstellen. (Bitte um Rücksprache).
- Ich/wir möchte/n für ein Wohnprojekt einen Info-Tisch auf dem Markt der Möglichkeiten reservieren. (Bitte um Rücksprache).

Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_


## VERANSTALTUNG



- **Veranstaltungen:**
  - Fachtagung:** Freitag, 14.9.2018, 16:00–20:00 Uhr
  - 13. Wohnprojekte-Tage:** Samstag, 15.9.2018
    - 10:00–12:00 Uhr: Rundgänge
    - 13:00–18:00 Uhr: Markt der Möglichkeiten
    - 13:00–18:00 Uhr: Meeting und Workshops
    - 18.15–20:00 Uhr: Wohngruppenforum
- **Veranstaltungsort:** (außer Rundgänge)  
Bürgerhaus Wilhelmsburg,  
Mengestraße 20, 21107 Hamburg
- **Info:** 040/432 94 20;  
wohnprojektetage@stattbau-hamburg.de
- **Eintritt:**
  - Fachtagung:** Eintritt frei
  - 13. Wohnprojekte-Tage:** 8 € / 5 € erm.  
(Ermäßigung für alle, die wenig Geld haben,  
z.B. Schüler, Studierende, Erwerbslose)
- **Anmeldung erwünscht:**  
Anmeldeformular links, oder [www.stattbau-hamburg.de](http://www.stattbau-hamburg.de)

**Hinweis zum Datenschutz:**  
Die personenbezogenen Daten, die Sie uns im Rahmen dieser Anmeldung zur Verfügung stellen, werden nur für die Bearbeitung Ihrer Anmeldung und Teilnahme verwendet. Die Weitergabe an Dritte findet nicht statt. Nach der Durchführung der Wohnprojekte-Tage werden Ihre Daten vollständig gelöscht. Detaillierte Informationen zum Datenschutz und zum Umgang mit personenbezogenen Daten finden Sie in der allgemeinen Datenschutzerklärung auf unserer Webseite: [www.stattbau-hamburg.de](http://www.stattbau-hamburg.de)

- **Veranstalter:**  
 STATTBAU HAMBURG  
Stadtentwicklungsgesellschaft mbH  
Sternstraße 106, 20357 Hamburg  
E-Mail: [post@stattbau-hamburg.de](mailto:post@stattbau-hamburg.de)  
Internet: [www.stattbau-hamburg.de](http://www.stattbau-hamburg.de)

- **Die Veranstaltung wird unterstützt von:** **IFB HAMBURG**  
  
Hamburgische Investitions- und Förderbank  
[www.ifbhh.de](http://www.ifbhh.de)

## VERÖFFENTLICHUNGEN ZUM THEMA

»WOHNEN MIT ZUKUNFT 30 JAHRE STATTBAU HAMBURG«  
80 Seiten,  
durchgehend farbig.  
Erhältlich auf den Wohnprojekte-Tagen.  
Herausgegeben von STATTBAU HAMBURG.



## FREIHAUS

Info für gemeinschaftliches und selbstbestimmtes Wohnen

Hrsg.: STATTBAU HAMBURG, ca. 30 Seiten.  
Nr. 23 erscheint zu den 13. Wohnprojekte-Tagen!

Bestellung per Post an STATTBAU HAMBURG  
3 € zzgl. Porto. (4,50 € in Briefmarken beilegen)  
oder am STATTBAU-Info-Tisch bei den Wohnprojekte-Tagen

# 13.

## HAMBURGER WOHNPROJEKTE-TAGE



FREITAG, 14.  
UND  
SAMSTAG, 15.  
SEPTEMBER 2018

+WOHNUNGS-  
POLITISCHE  
FACHTAGUNG  
+MARKT DER  
MÖGLICHKEITEN  
+STADTEILRUNDGÄNGE  
+WORKSHOPS  
+WOHNGRUPPENFORUM  
+MEETINGS  
+VORTRÄGE  
+PODIUMSDISKUSSION

NEUER VERAN-  
STALTUNGSSORT  
BÜRGERHAUS  
WILHELMSBURG  
MENGESTR. 20



STATTBAU  
HAMBURG

# FACHTAGUNG

FREITAG, 14. SEPTEMBER 2018

## NEUE QUARTIERE UND DER BEITRAG VON BAUGEMEINSCHAFTEN

Die Stadt Hamburg möchte zukünftig rd. 20% ihrer Flächen in größeren Quartiersentwicklungsgebieten an Baugemeinschaften vergeben. Das ist einerseits ein großes Potenzial für neue Wohnprojekte, andererseits aber auch eine große Herausforderung für alle Beteiligten. Welchen Beitrag können Baugemeinschaften zu einer qualitätvollen Quartiersentwicklung leisten, und wie müssen diese Quartiere gestaltet sein, damit sie für Baugemeinschaften attraktiv werden und sie ihre Potenziale dort sinnvoll einbringen können?

In vielseitigen Fachvorträgen werden sowohl die städtische Sicht auf das Thema, als auch gute Beispiele aus der Praxis im In- und Ausland erläutert. In einer abschließenden Podiumsdiskussion kommen Fachleute zu Wort, um das Thema aus verschiedenen Sichten zu beleuchten. Moderation: Burkhard Plempner

### 16:00 UHR: ERÖFFNUNG

Dr. Tobias Behrens, Geschäftsführer STATTBAU HAMBURG

### 16:10 UHR: VORTRAG

**Was können Baugemeinschaften in neuen Quartieren zur Entwicklung beitragen?** Franz-Josef Höing, Oberbaudirektor der Freien und Hansestadt Hamburg

### 16:40 UHR: VORTRAG

#### Neue Quartiere für Hamburg

Karen Pein, Geschäftsführerin der IBA Hamburg

### 17:10 UHR: VORTRAG

#### Das Hunziker Areal in Zürich – ein genossenschaftliches Großprojekt

Andreas Hofer, Mitglied der Geschäftsleitung der Genossenschaft „Mehr als Wohnen eG“, Zürich

### 17:40 UHR: VORTRAG

#### Baugemeinschaften im Quartier – wie lebt es sich da eigentlich? Am Beispiel des Parkquartiers Friedrichsberg

Ursula Obermaier, Wohnprojekt Baugemeinschaft Friedrichsberg

### 18:10 UHR: PAUSE

### 18:30 UHR: PODIUMSDISKUSSION

#### Baugemeinschaftsquartiere – wie kann das gelingen?

- Prof. Dr. Dieter Läßle, HCU Hamburg
- Karin Siebeck, Leiterin Amt für Wohnen, Stadterneuerung und Bodenordnung der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
- Dr. Tobias Behrens, Geschäftsführer STATTBAU HAMBURG
- Ursula Obermaier, Bewohnerin eines Wohnprojektes im Parkquartier Friedrichsberg
- Andreas Hofer, Mitglied der Geschäftsleitung der Genossenschaft „Mehr als Wohnen eG“

### 20:00 UHR: ENDE

# 13. HAMBURGER WOHNPROJEKTE-TAGE

SAMSTAG, 15. SEPTEMBER 2018

## 10:00 – 12:00 UHR: RUNDGÄNGE UND BESICHTIGUNGEN

### Hausgemeinschaften in St. Pauli/Schanzenviertel

Treffpunkt: Ecke Sternstr./Neuer Kamp, Nähe U-Bahn Feldstr.  
Dr. Tobias Behrens/STATTBAU HAMBURG

### Wohnprojekte im Erika-Mann-Bogen und Elfriede-Lohse-Wächter-Weg

Treffpunkt: Erika-Mann-Bogen 20, Alte Pathologie  
Rosemarie Oltmann/STATTBAU HAMBURG,  
Ursula Obermaier/Parkquartier Friedrichsberg

### Neue Wohnprojekte im Wilhelmsburger Reiherstiegviertel

Treffpunkt: Reiherstiegviertel, Stübenplatz, Bushaltestelle  
Ulrike Pelz und Stefan Kohl/STATTBAU HAMBURG,  
mit Beteiligten aus den Baugemeinschaften

### Neue Mitte Altona

Treffpunkt: Quartiersbüro, Harkortstraße 125  
Katrin Brandt/STATTBAU HAMBURG,  
Steffen Berge/Huke-Schubert Berge Architekten

## 13:00 – 18:00 UHR: MARKT DER MÖGLICHKEITEN

**Infostände von Wohnprojekten aus Hamburg und dem Umland sowie von an Wohnprojekten professionell Beteiligten**  
Foyer und Großer Saal im Bürgerhaus Wilhelmsburg

13:00 – 14:00 UHR:  
**INTERESSENTENTREFFEN: POTENZIELLE MITBEWOHNER\*INNEN KENNEN LERNEN!**  
Wolfgang Griesing/STATTBAU HAMBURG

## 14:00 – 15:30 UHR WORKSHOPS

### 1. Wie Hamburg Baugemeinschaften fördert/ Wohnprojekte mit begrenzten finanziellen Mitteln umsetzen

Rosemarie Oltmann, Stefan Kohl/STATTBAU HAMBURG,  
Mariitta Francke/Agentur für Baugemeinschaften (BSW)

### 2. Wilhelmsburg als neue Chance für Baugemeinschaften

Ulrike Pelz/STATTBAU HAMBURG  
Sabine de Buhr/Leitung Städtebau bei der IBA HAMBURG  
Bendix Bürgener/Agentur für Baugemeinschaften (BSW)

### 3. Annäherung an konsensfähige Entscheidungen in Baugemeinschaften: Eine Frage der Methoden

Mascha Stubenvoll/STATTBAU HAMBURG,  
Ralf Lange/Lawaetz-Stiftung,  
Ursula Frerich/Drachenbau eG

### 4. Baugemeinschaft Effizienzklasse A++/ Energiesparendes Bauen

Manfred Gerber und Mathias Gerber/STATTBAU HAMBURG

14:00 – 15:30 UHR:  
**TREFFEN JUNGER HAMBURGER WOHNUNGSBAUGENOSSENSCHAFTEN**  
Dr. Tobias Behrens, Katrin Brandt/STATTBAU HAMBURG,  
Regina Wenzel, P99 Wohnungsverwaltungsgesellschaft

## 16:30 – 18:00 UHR WORKSHOPS

### 5. Alt werden im Wohnprojekt – Das Beste kommt zum Schluss?!

Ulrike Petersen/STATTBAU HAMBURG  
mit Mitglieder der Wohnprojekte Pantherhaus,  
Arche Nora e.V. und Mit Mekan Gemeinsam Älter Werden e.V.

### 6. Kooperationen: Gemeinschaftliche Wohnprojekte in klassischen Genossenschaften

Dr. Tobias Behrens/STATTBAU HAMBURG,  
Oliver Scholl/Altonaer Spar- und Bauverein eG,  
mit Mitgliedern der Baugemeinschaften MADSET und BLISS

### 7. Bau – und Hausgemeinschaften gründen – Tipps für Interessierte

Katrin Brandt, Wolfgang Griesing/STATTBAU HAMBURG

### 8. Rechtsform für Wohnprojekte: Genossenschaften und Miethäusersyndikat

Stefan Kohl, Rosemarie Oltmann/STATTBAU HAMBURG,  
Reiner Maaß/VNW und ein Vertreter des Miethäusersyndikats

## 18:15 – 20:00 UHR WOHNGRUPPENFORUM

**Wohngruppen zum Einsteigen –  
Baugemeinschafts-Speeddating**

Angebote für Interessierte am laufenden Band  
Moderation: STATTBAU HAMBURG

**DAS 13. MAL** veranstaltet STATTBAU HAMBURG in diesem Jahr die Hamburger Wohnprojekte-Tage. Die Veranstaltung bietet praxisnahe Informationen, Ansprechpartner und Kontakte. Für Menschen, die auf der Suche nach neuen gemeinschaftlichen Wohnformen sind ergibt sich so die Möglichkeit, sich intensiv und umfassend mit dem Thema zu befassen und Gleichgesinnte zu treffen.

Welche Alternativen gibt es zu steigenden Mieten und den Aufnahmestopps vieler großer Genossenschaften? Inwieweit kann man selber im Wohnungsbau der Stadt – aktuell bei den großen neuen Hamburger Quartiersentwicklungen in Wilhelmsburg, Oberbillwerder und Neugraben-Fischbek – mitmischen? Gibt es Alternativen zur Pflegeeinrichtung im Alter? Und wie gründe ich eigentlich ein Wohnprojekt?

All diese Fragen und noch vieles mehr sollen durch die Wohnprojekte-Tage beantwortet werden.

Der Samstag startet mit Rundgängen zu Wohnprojekten in verschiedenen Ecken der Stadt. Anschließend erwartet Sie in den Räumlichkeiten des Bürgerhauses Wilhelmsburg der „Markt der Möglichkeiten“ und das Interessententreffen – Kontaktbörse und Infopool für Menschen auf der Suche nach einem Wohnprojekt. Begleitend dazu finden verschiedene Workshops rund um das Thema statt. Abschließend werden im Programmformat „Baugemeinschafts-Speeddating“ nochmals verschiedene Wohnprojekte – vor allem jene, die noch Mitstreiterinnen und Mitstreiter suchen – im Schnell-durchlauf vorgestellt.

**STATTBAU HAMBURG** Stadtentwicklungsgesellschaft mbH  
Alternativer Sanierungsträger der Freien und Hansestadt Hamburg

**Anschrift:** Sternstraße 106, 20357 Hamburg, 2. Etage (Fahrstuhl)  
**Anfahrt:** U- und S-Bahn Sternschanze  
**Telefon:** 040/43 29 42-0, **Fax:** 040/43 29 42-10  
**E-Mail:** post@stattbau-hamburg.de, **Internet:** www.stattbau-hamburg.de

**Allgemeine Beratung** für Wohnprojekt-Interessierte: jeden 1. Freitag im Monat um 14 Uhr bei STATTBAU. Telefonische Anmeldung erwünscht.

STATTBAU ist

- Mitglied im wohnbund e.V. Bundesverband
- Mitglied im Forum gemeinschaftliches Wohnen e.V.
- im Bundesverein zur Förderung des Genossenschaftsgedankens e.V.
- Gründerin von P99 Verwaltungsgesellschaft mbH
- Veranstalterin der Hamburger Wohnprojekte-Tage
- Herausgeberin der Wohnprojektezeitung **FREIHAUS**
- Betreiberin der Hamburger Koordinationsstelle für Wohn-Pflege-Gemeinschaften:  
E-Mail: koordinationsstelle@stattbau-hamburg.de  
Telefon: 040/432942-23,  
Info-Flyer zum Download: www.stattbau-hamburg.de